

Ubytovací a provozní řád hotelu Oáza

Tento ubytovací řád byl vydán společností **a1ubytování s.r.o.**, se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 02121794, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 215787, jako provozovatelem hotelu **Hotel Oáza**, Jeremenkova 1835/106, 148 00, Praha 4 – Podolí.

Ubytovací řád je součástí smlouvy o ubytování jako obchodní podmínky podle § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) a je pro smluvní strany závazný.

Ubytování se uskutečňuje za dále uvedených podmínek na základě smlouvy o ubytování podle § 2326 a násl. Občanského zákoníku, na jejímž základě ubytovatel poskytuje ubytovanému přechodné ubytování na ujednanou dobu a ubytovaný se zavazuje zaplatit ubytovateli cenu za ubytování a za služby s ním spojené. Nevyplývá-li z kontextu jinak, vztahují se práva a povinnosti ubytovaného obdobně i na osoby, které vstupují do ubytovacích prostor za účelem uzavření smlouvy o ubytování. Hosté jsou povinni se s ubytovacím řádem seznámit před uzavřením smlouvy o ubytování.

1. Ubytovaný nesmí nikdy a za žádných okolností vpouštět do budovy hotelu neznámé osoby.
2. Hosté nesmí do prostor hotelu vnášet nebezpečné předměty a látky (ostré předměty, zbraně, výbušniny, hořlaviny, žíraviny, jedy apod.), omamné či psychotropní látky.
3. Ve všech vnitřních prostorách hotelu platí přísný zákaz kouření. Kouřit je dovoleno pouze na venkovní terase nebo před budovou hotelu. V případě porušení zákazu kouření může být ze strany ubytovatele pobyt ubytovaného ukončen okamžitě bez možnosti vrácení peněz za ubytování.
4. Ubytovaný má právo používat prostory, které mu byly vyhrazeny k ubytování, užívat společné prostory hotelu a využívat služeb souvisejících s ubytováním. Ubytovatel je povinen odevzdat ubytovanému prostory vyhrazené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.
5. V případě vzniku škody na majetku způsobené zaviněním ubytovaného je ubytovatel oprávněn domáhat se náhrady škody. Ubytovaný je povinen uhradit škodu v penězích v plné výši, včetně náhrady ušlého zisku za přenechání pokoje ve výši ceny za ubytování po celou dobu, po kterou bude pokoj vyřazen z provozu. Tuto povinnost má ubytovaný i v případě, že škodu způsobí děti, jiné osoby ubytované s ubytovaným, osoby využívající ubytovacích či dalších služeb ubytovatele s vědomím ubytovaného, případně osoby, kterým ubytovaný umožnil vstup do ubytovacích prostor.
6. Ubytovaný je povinen dodržovat pořádek a čistotu na pokoji a ve společných prostorech, oznámit potřebu provedení oprav, oznámit způsobenou škodu. Je zakázáno jakkoliv přemísťovat nábytek na pokojích. Na chodbách a v dalších společných ubytovacích prostorech

je zakázáno umísťovat jakékoli předměty. Ubytovaný bere na vědomí, že je nutné zachovat únikové cesty.

7. V době od 22:00 do 6:00 jsou ubytovaní povinni dodržovat noční klid.
8. Ubytovaný při odchodu z pokoje uzavře okna a vodovodní kohoutky, vypne elektrické přístroje a pokoj uzamkne.
9. Ubytovaný nesmí používat v pokoji vlastní elektrické spotřebiče s výjimkou těch, které slouží osobní hygieně, tj. holících strojků, masážních strojků, vysoušečů vlasů a podobně. Ubytovaný může používat také spotřebiče s malým příkonem, sloužící osobní potřebě, tj. notebooky, tiskárny, nabíječky k videokamerám, mobilním telefonům a podobně.
10. Ve všech prostorech hotelu je výslovně zakázáno užívání otevřeného ohně, svíček, přímotopů, vařičů, žehliček a dalších předmětů, jejichž používání je spojeno se zvýšeným rizikem vzniku požáru.
11. Ubytovaný může přijímat návštěvy v lobby či recepci pouze se souhlasem recepce a to v době od 8:00 do 20:00. Návštěvy na pokojích nejsou povoleny. Ubytovaný nesmí bez souhlasu ubytovatele přenechat prostory určené k ubytování jiné osobě.
12. Ubytovatel si vyhrazuje právo vstupovat na pokoje i v době nepřítomnosti ubytovaného, zejména za účelem úklidu, údržby, oprav, kontroly stavu a vybavení pokoje.
13. Psi a jiná domácí zvířata nejsou v hotelu povolena.
14. Přistýlky jsou v hotelu k dispozici pouze pro děti mladší 2 let.
15. Děti mladší deseti let nesmí z bezpečnostních důvodů zůstat na pokoji či v ostatních prostorách hotelu bez dozoru dospělé osoby. Za případné škody způsobené dětmi nese plnou odpovědnost ten, kdo nad nimi zanedbal náležitý dohled, případně ten, kdo vůči dítěti vykonává rodičovskou odpovědnost.
16. Pokud ubytovaný pod vlivem alkoholu či omamných látek nebude skýtat záruku dodržování ubytovacího řádu nebo dobrých mravů, může mu být zamezen vstup do hotelu. Opakování této situace bude důvodem ukončení ubytování ubytovaného.
17. Před odjezdem z hotelu je povinností každého ubytovaného řádně se odhlásit, uhradit dosud neuhrazené služby a odevzdat klíče od pokoje.
18. Bez ohledu na jiná ustanovení tohoto ubytovacího řádu je host v případě dále vyjmenovaných porušení řádu nebo poškození vybavení ubytovacích prostor povinen uhradit ubytovateli tyto smluvní pokuty:

Znečištění nebo jiné poškození koberce	5 000,- Kč
Kouření ve vnitřních prostorách hotelu	5 000,- Kč

Znečištění nebo jiné poškození záclon nebo závěsů	5 000,- Kč
Poškození čela postele	5 000,- Kč
Opravy nebo malování zdí/stropu	1 000,- Kč/m2
Poškození elektrospotřebiče (kávovar a varný set)	2500,- Kč

19. Nárok ubytovatele na výše uvedené smluvní pokuty nevyklučuje ani neomezuje nárok ubytovatele na zaplacení náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinnosti hosta nebo hostem způsobeného poškození vybavení ubytovacích prostor. Management hotelu přivítá jakékoliv návrhy na zlepšení služeb a zároveň děkuje i za kritické připomínky.

Tento ubytovací řád nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024